



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-452/13-91

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po stečajnom sucu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom PORER d.d. Pula, B. Adžije 8, OIB 93836788087, dana 03. veljače 2020. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom PORER d.d. Pula, B. Adžije 8, OIB 93836788087.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

Predlagatelj Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Nagodbeno vijeće RI11, Pula, Giardini 5, podnio je 15. travnja 2013. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PORER d.d. Pula, B. Adžije 8 (dalje: dužnik) temeljem čl.49. st.2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine broj 108/12 i 114/12, dalje: ZFPPN-i).

Financijska agencija, Nagodbeno vijeće je rješenjem od 03. travnja 2013. godine odbacilo prijedlog dužnika za otvaranje postupka predstečajne nagodbe temeljem čl.49. st.1.t.4. ZFPPN-i.

Rješenjem od 13. siječnja 2014. godine nad dužnikom je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i imenovan privremeni stečajni upravitelj čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga iz čl.4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a to je nesposobnost za plaćanje i činjenica dostatnosti

imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, zbog čega je nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika, te je zakazano ispitno i izvještajno ročište.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu 152.545,57 kn i tražbine stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu 325.068,32 kn.

Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj je nazočnim stečajnim vjerovnicima u bitnome istaknuo da se dužnik bavio građevinskim i obrtničkim radovima, te je uspješno poslovao do 1994. godine, kada su nastali prvi problemi u poslovanju. Trajna blokada računa nastupila je 1999. godine, nakon čega je dužnik prestao sa radom, a radnicima prestao radni odnos kod dužnika.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2015. godine, dužnik ima iskazanu dugotrajnu imovinu koju čini 1. suvlasnički dio sa 83/100 dijela k.č.br. 879/9 Zgr. i 879/40 Zgr. k.o. Pula, knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 9.369,00 kn.

U zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli, na navedenoj nekretnini bila su upisana slijedeća razlučna prava:

1. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.882,50 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
2. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.132,50 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
3. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.132,50 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
4. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.445,00 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
5. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 123,92 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
6. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 116,00 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
7. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 755,00 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
8. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 693,97 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
9. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 117,20 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.
10. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 755,00 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: HRVATSKI TELEKOM d.d, Zagreb, Savska cesta 32.

11. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.124,53 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: INFOTERA - PILOTSKA ŠKOLA d.o.o, Pula Dolinka 72.

12. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.082,25 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: INFOTERA - PILOTSKA ŠKOLA d.o.o, Pula Dolinka 72.

13. Temeljem rješenja Općinskog suda u Puli, posl.br. Ovr-3849/00, od 11. prosinca 2013. godine, uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 153.809,74 kn, te ostalih uvjeta iz rješenja, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava Pazin.

U ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Puli namirena su potraživanja svih ovrhovoditelja u cijelosti, zbog čega je Općinski sud u Puli, odredio brisanja razlučnih prava.

Kratkotrajnu imovinu dužnika činila su potraživanja od kupaca, u iznosu 13.600,00 kn, za koja je stečajni upravitelj na izvještajnom ročištu utvrdio da su u zastari, te potraživanje od države u iznosu 393.046,00 kn za iznos ostatka cijene nekretnina oznaka: k.č.br. 1159/1 Zgr, 1159/2 Zgr i 1159/3 Zgr, sve k.o. Pula, prodanih u ovršnom postupku kojeg je vodio Općinski sud u Puli pod posl. br. Ovr-3849/00 (kasnije: Ovr-546/14).

Rješenjem o ovrsi, posl. br. Klasa: UP/I-415-02/2016-001/02374, Ur.broj: 513-007-28-01/2016-01, od 07. srpnja 2016. godine, navedeno potraživanje zaplijenila je Republika Hrvatska, te je navedeni iznos isplaćen tom vjerovniku.

Na izvještajnom ročištu Skupština vjerovnika donijela je jednoglasno odluku da nekretninu stečajnog dužnika unovči stečajni upravitelj prikupljanjem pisanih ponuda, s početnom cijenom koju će utvrditi ovlašteni sudski vještak Ante Bandić, te da se prodajna cijena nekretnina snižava za 20%.

Nakon što je Općinski sud u Puli u zemljišnim knjigama proveo brisanja uknjiženih založnih prava na nekretninama stečajnog dužnika, te nakon što je sudski vještak Ante Bandić izradio procjenu nekretnina po kojoj je vrijednost nekretnina utvrđena u iznosu od 1.600.000,00 kn, stečajni upravitelj započeo je s unovčenjem predmetnih nekretnina u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj je oglas o prodaji nekretnina objavljivao na internet stranici FINA-e, Sudačke mreže, stečajnog dužnika www.porer-pula.com, te u dnevnom tisku "Glas Istre", te su o prodaji mail-om obavještavane sve osobe koje su iskazale interes za kupnju.

Provedbom četvrtog natječaja za prodaju nekretnina, na kojem je početna cijena nekretnina smanjena na iznos 820.000,00 kn, u roku određenom uvjetima natječaja zaprimljena je jedna ponuda za kupnju, po cijeni u iznosu 820.200,00 kn.

Stečajni upravitelj je s kupcem trgovačkim društvom STRUCTURA d.o.o. Pula, sklopio ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnina, te je kupac na račun stečajnog dužnika platio kupoprodajnu cijenu u iznosu 820.200,00 kn, čime je okončano unovčenje stečajne mase.

Nakon unovčenja stečajne mase, u cijelosti su namirene tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu 152.545,57 kn, te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu 325.068,32 kn, što ukupno iznosi 477.613,89 kn, prema diobnom popisu koji čini sastavni dio završnog izvješća stečajnog upravitelja.

Nakon što su tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova namirene u cijelosti, održano je posebno ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova, koje su zatim namirene prema diobnom popisu koji čini sastavni dio završnog izvješća stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun s pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem i završnom insolventcijskom bilancom.

Sud je objavio završni račun na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 13. studenoga 2019. godine temeljem čl.95. u vezi s čl. 441. st. 2. SZ-a i zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 22. studenoga 2019. godine, čime je ispunjen uvjet iz čl.193. st.2. SZ-a.

Tijekom stečajnog postupka ostvaren je prihod u iznosu 820.220,24 kn, od čega prihod od prodaje nekretnine u iznosu 820.200,00 kn i prihod od kamate po viđenju 20,24.

Tijekom stečajnog postupka stečajni dužnik imao je ukupne rashode u iznosu 723.574,67 kn prema tablici rashoda koja čini sastavni dio završnog računa.

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 07. siječnja 2020. godine iznosilo je 96.644,77 kn.

Iz tog iznosa podmireni su slijedeći troškovi: Sudska pristojba po Tar. br. 24. u iznosu 2.000,00 kn, naknada za knjigovodstveno - računovodstvene poslove za studeni 2019. godine, zajedno s obračunom isplate ostatka stečajne mase dioničarima, uz obračun i plaćanje poreza na dohodak, (neto 650,00 kn), u bruto iznosu 1.020,77 kn i ostali troškovi: naknada banci za uslugu platnog prometa, naknada banci za zatvaranje računa, poštanski i dr. troškovi u iznosu 1.000,00 kn.

Nakon namirenja troškova preostala je stečajna masa u iznosu 96.644,77 kn.

Temeljem navedenog, nakon namirenja troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase, te tražbina stečajnih vjerovnika viših i nižih isplatnih redova, preostali iznos od 92.624,00 kn stečajni upravitelj isplatio je dioničarima stečajnog dužnika nakon što je prikupio podatke o dioničarima temeljem dokumentacije o kupoprodaji dionica i dokumentacije od Centra za restrukturiranje i prodaju.

Stečajni upravitelj je podneskom od 27. siječnja 2020. godine obavijestio sud da su izvršene uplate dioničarima u ukupnom iznosu od 80.727,84 kn prema tablici s brojem otplaćenih dionica, a koja čini sastavni dio završnog izvješća. Stečajni upravitelj nije isplatio iznos od 11.896,16 kn nasljedniku iza pok. Ivana Brečević budući nije primio pravomoćno rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika iza pok. Ivana Brečević. Stoga će sud osnovati sudski polog za iznos 11.896,16 kn koji bi pripao pok. Ivanu Brečević.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCIM UMAG d.d. Umag koja je vodila platni promet stečajnog dužnika za zatvaranje žiroračuna, uz napomenu da na žiroračunu ne smiju biti gotovinska sredstva. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna dužnika i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl.196. st.1. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 03. veljače 2020. godine

Stečajni sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17893-8a2de**

Kontrolni broj: **0b7e5-f4914-cd835**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.